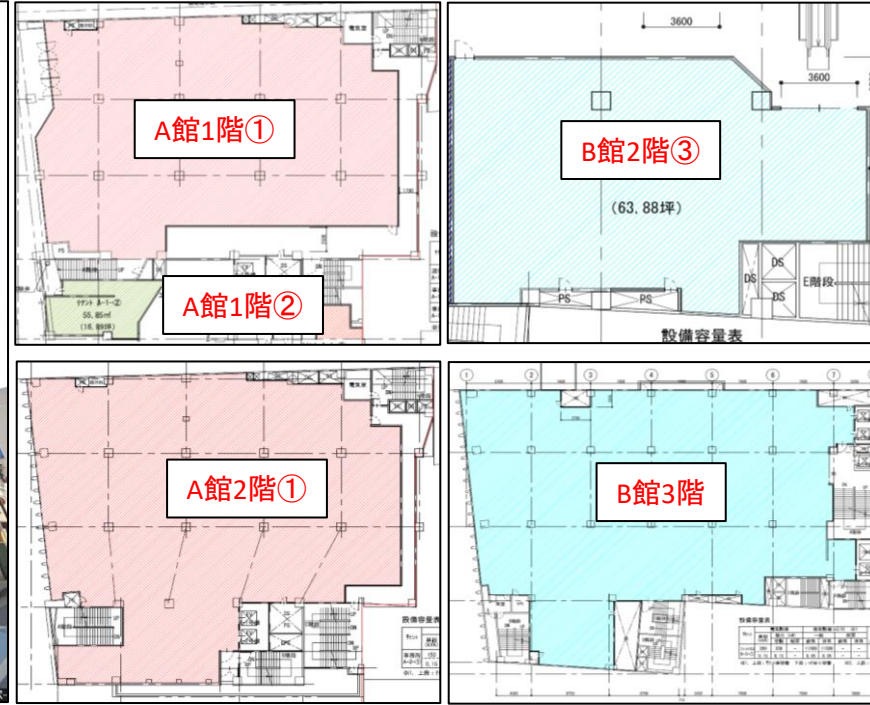


事務所

# リ・クリエ所沢 A館,B館 1,2,3,4,5,6階

- ・所沢駅徒歩2分 好立地物件！
- ・プロペ通り(商店街)、昭和通り(県道)からのアクセス良
- ・人通り多数



所在地	埼玉県所沢市日吉町10-21
交通	西武池袋線・新宿線 所沢駅徒歩2分
竣工	A館1978年 B館1983年
構造・規模	SRC造・地下1階地上7階建
昇降設備	A館2基、B館3基
天井高	3,820mm (※参考 B館3階)
セキュリティ	—
電気容量	電灯10kVA、動力9.2kW(※参考 A館1階)
空調	—
引渡状態	スケルトン
B工事用途	防災設備工事等 応相談
備考	・賃料等の保証契約必須 ・看板掲出料あり

契約形態	定期建物転賃借契約
契約期間	2026年3月末まで
区画・面積	A館1階①(226.85坪)、A館2階①(296.58坪)
	A館1階②(16.89坪)、A館3階③(74.77坪)
賃料	B館3階(411.71坪)、B館4階①(367.60坪)
	B館5階(423.90坪)、B館6階(414.73坪)
共益費	応相談
敷金	応相談
礼金	応相談
入居時期	即時入居可

テナント構成				
A館	5階	事務所		
	4階	事務所	飲食店	
	3階	学習塾	学習塾	募集区画
	2階	募集区画		
	1階	募集区画	募集区画	換金所
B館	6階	募集区画		
	5階	募集区画		
	4階	募集区画		事務所
	3階	募集区画		
	2階	ヨガ	美容室	ピラティス
1階	遊技場			



株式会社 **東急レクリエーション**  
東京都渋谷区桜丘町24番4号

不動産事業部 ビル営業部 担当：後藤 080-9126-9350  
(TEL) 03-3462-8451 (URL) <http://www.tokyu-rec-bldg.jp/>  
※記載情報と現況が異なる場合は、現況が優先されます。

取引形態  
媒介